

○リフォームしました！格安賃貸物件です！是非内覧を！！



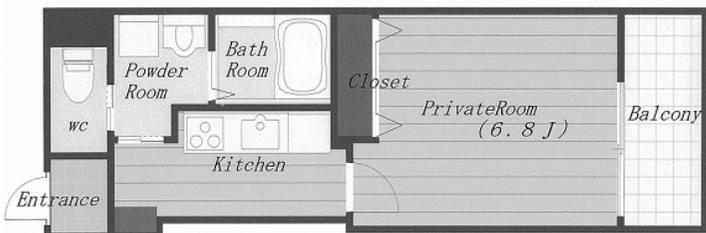
外観



洋室(約6.8帖)



たっぷり収納



N  
4  
+

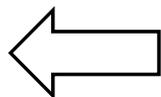


キッチン(ガスコンロ)



※ 間取り図 ※

360度パノラマ  
画像公開中！



QRコードを  
読み取って  
ください！



物件名	J.Cypress 201		
最寄り駅	南海本線・高野線「天下茶屋」駅 徒歩 約2分		
住所	大阪市西成区天下茶屋3丁目24番2号		
構造・規模	RC造 7階建 2階部分		
建築年	平成20年 築	契約期間	普通賃貸借
部屋号室	201号室	登記簿面積	約26㎡
敷金	— 万円	礼金	15 万円
賃料	55,000 円	共益費	7,000 円
水道代	検針	引渡し	即入 可
駐輪場	有 月額500円	向き	東
駐車場	—	その他	楽器不可
室内設備	ガスコンロ・エアコン・浴室TV・照明器具 トイレウォシュレット		
建物設備	電気・都市ガス・上下水道 エレベーター 宅配ボックス		
ゴミ	ゴミ回収(毎日)		
その他	○防犯モデルマンション		
	○バイク(1台) ¥1,000-/月額		
	○自転車(1台) ¥500-/月額		
	○シール台 ¥150-		
	※ペット不可、楽器不可		
火災保険	2年/18,000円~	鍵交換費用	家主負担
保証会社	「全保連」初回保証料賃料総額の30% 更新時 一律(10,000円)/1年毎		
短期違約金	無	-	
e-mail	<a href="mailto:u-motomasa@minatoweb.com">u-motomasa@minatoweb.com</a>		
取引態様	担当	上奥(うえおく)	広告
	専任		全て可
AD2ヶ月	案内方法	鍵/弊社 (お問い合わせください)	



免許番号：大阪府知事(16)0984号  
〒557-0013 大阪市西成区岸里3丁目10番13号  
TEL: 06-6661-0565 FAX: 06-6661-0567 (水曜 定休日)